СОГЛАСОВАНО:

Подрядчик:

"_____"_____ 2026 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Заказчик:

"_____"_____ 2026 г.

Жилой дом, расположенный по адресу: г.Нижний Новгород, ул. Республиканская, д.43 к.1

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

Утепление части фасада многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, ул.Республиканская, д.43 к.1

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость строительных работ, руб. **549 011,82**

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на Октябрь 2026г.

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.	Всего, руб.
1	2	3	4	5	6
Раздел 1. Заработная плата с учетом отчислений, накладных расходов и сметной прибыли					
1	Демонтаж отливов	м.п.	25,4	500,00	12700,00
2	Демонтаж существующего утеплителя с фасадной стены до облицовки из декоративного кирпича высотой не более 0,5м	м.п.	25,4	3000,00	76200,00
3	Зашлифовка кромки существующего декоравно-штукатурного слоя алмазной чашками	м.п.	25,4	500,00	12700,00
4	Монтаж утеплителя (минвата 200мм) с креплением дюбель-грибами	м.п.	25,4	2500,00	63500,00
5	Оштукатуривание поверхности утеплителя клеевым составом (черновое)	м.п.	25,4	1800,00	45720,00
6	Оштукатуривание поверхности фасада клеевым составом по армирующей стеклосетке	м.п.	25,4	2200,00	55880,00
7	Нанесение декоративного состава типа "короед" на поверхность стен	м.п.	25,4	2200,00	55880,00
8	Окрашивание поверхности фасада	м.п.	25,4	1100,00	27940,00
9	Монтаж отливов	м.п.	25,4	1000,00	25400,00
10	Погрузо-разгрузочные работы	шт.	1	20000,00	20000,00
Итого по Разделу 1					**395920,00**
Раздел 2. Стоимость материалов с учётом заготовительных расходов					
1	Грунтовка ЦЕРЕЗИТ СТ 16	л.	10	288,00	2880,00
2	Плита минераловатная ТЕХНОНИКОЛЬ Технофас Оптима 1200х600х100 мм	уп.	15	4297,20	64458,00
3	Дюбель фасадный TSTN 10х160 с забивным элементом из оцинкованной стали и термоголовой	шт.	50	42,00	2100,00
4	Дюбель фасадный TSTN 10х260 с забивным элементом из оцинкованной стали и термоголовой	шт.	50	48,00	2400,00
5	Ceresit Thermo Universal Универсальный клей для минеральных плит зима	кг.	125	39,17	4896,25
6	Сетка штукатурная (фасадная) усиленная 1м*50 яч. 4*4 160г/кв.м	м.п.	50	76,80	3840,00
7	Штукатурка СТ 35/25 кг минеральная "короед" 2.5 мм Короед зима	кг.	75	42,77	3207,75
8	Краска фасадная колерованная	кг.	14	540,00	7560,00
9	Отлив 20х30х220х30х10	м.кв.	8,06	1440,00	11606,40
10	Расходные материалы	шт.	1	15000,00	15000,00
11	Транспортные расходы	шт.	3	3000,00	9000,00
	Итого по Разделу 2	**руб.**			**126948,40**
	Итого по Разделам 1 + 2	**руб.**			**522868,40**
	НДС 5%	**руб.**			**26143,42**
	Всего по смете с НДС	**руб.**			**549011,82**